

Tablica 1.

Pregled ukupnih troškova stečajnoga postupka od otvaranja stečaja 27. 11. 2013. godine do 31. 10. 2023. godine u kojima razmjerno sudjeluje ISTOK 2 PROJEKT d.o.o.

TROŠKOVI STEČAJA		27.11.2013. - 31.12.2019.		1.1.2020.- 31.12.2022.		1.1.2023.-31.10.2023.		UKUPNO	
	KN	EUR		KN	EUR		EUR		EUR
Komunalna naknada i NUV	12.456.629,21	1.653.278,81		4.337.409,00	575.673,10		48.512,71		2.277.464,63
Fizička zaštića imovine	5.388.592,00	715.189,06		1.320.952,80	175.320,57		30.058,68		920.568,31
Vodoopskrba i odvodnja	188.749,60	25.051,38		258.380,10	34.292,93		4.361,70		63.706,01
Električna energija	4.431.345,44	588.140,61		1.696.821,13	225.206,87		61.413,15		874.760,63
Telefonske internetske usluge	640.462,81	85.004,02		172.745,54	22.927,27		6.041,37		113.972,67
Osiguranje	1.191.167,82	158.095,14		244.591,04	32.462,81		7.604,00		198.161,95
Knjigovodstvo	480.000,00	63.706,95		180.000,00	23.890,11		6.640,00		94.237,05
Troškovi arhive	406.567,50	53.960,78		39.904,50	5.296,24		5.100,00		64.357,02
Stečajni upravitelj	630.000,00	83.615,37		0,00	0,00		0,00		83.615,37
Odvjetničke usluge i sudske pristojbe	962.155,00	127.699,91		410.000,00	54.416,35		807,12		182.923,39
Troškovi bilježnika	4.145,00	550,14		963,00	127,81		5,31		683,26
Procjene nekretnina	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00		0,00
Odvoz komunalnog otpada	7.953,18	1.055,57		2.716,44	360,53		368,23		1.784,33
Zbrinjavanje otpada	870.561,84	115.543,41		762.965,00	101.262,86		4.168,88		220.975,15
Porez na tvrtku	2.160,00	286,68		720,00	95,56		0,00		382,24
Objave oglasa	19.084,96	2.533,01		0,00	0,00		0,00		2.533,01
Najam za 1. ročište i skupštinu	9.292,00	1.233,26		0,00	0,00		0,00		1.233,26
SKDD	183.529,28	24.358,52		331.946,64	44.056,89		12.556,12		80.971,53
UKUPNO	27.872.395,64	3.699.302,63		9.760.115,19	1.295.389,90		187.637,27		5.182.329,80

1.413.753,01

Tablica 2.

Razmjerni udio u troškovima prema razdobljima do prvih prodaja nekretnina do 31.12.2019. i dalje

k.č.	m2	%	1.udio u troškovima	%	2.udio u troškovima	UKUPNO KN	UKUPNO EUR
6915/1	278.880	36,8505	10.271.117,16	63,1778	7.059.404,10	17.330.521,26	2.300.155,45
6915/70	14.692	3,5441	987.825,57	2,3370	261.133,30	1.248.958,87	165.765,33
1321/1	180.619	21,1563	5.896.767,64	32,2800	3.606.924,65	9.503.692,29	1.261.356,73
1321/9							
1321/10							
9674							
9675							
9676							
224/3	11.152	1,1626	324.044,47	2,2030	246.160,32	570.204,79	75.679,18
UKUPNO	485.343	62,7135	17.479.754,84	100,00	11.173.622,37	28.653.377,21	3.802.956,69
	709.504	100	27.872.395,64		11.173.868,20	39.046.263,84	
TROŠKOVI 1.	do 31.12.2019.						
TROŠKOVI 2.	2020. do 31.10.2023.						

Tablica 3.

Obračunati troškovi od 27.11.2013. do 31.10.2023. godine za ISTOK 2 PROJEKT d.o.o. prema Tablici 1. i 2.

red.broj		iznos troškova ukupno EUR
1.	komunalna naknada i NUV	551.259,61
2.	fizička zaštita imovine	217.603,96
3.	vodoopskrba i odvodnja	17.777,66
4.	električna energija	216.949,73
5.	telefonske i internetske usluge	27.334,79
6.	osiguranje	46.380,65
7.	knjigovodstvo	23.333,15
8.	troškovi arhive	14.772,01
9.	stečajni upravitelj	17.689,92
10.	odvjetničke usluge i sudske pristojbe	44.472,13
11.	troškovi bilježnika	159,36
12.	procjena nekretnina	0,00
13.	odvoz komunalnog otpada	458,76
14.	zbrinjavanje otpada	58.156,25
15.	porez na tvrtku	91,50
16.	objave oglasa	535,89
17.	najam za 1. ročište i skupštinu	260,91
18.	SKDD	24.120,45
UKUPNO TROŠKOVI		1.261.356,73